

**ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**  
**ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
**Οικονομικές Καταστάσεις Πέρατος Εκκαθάρισης περιόδου**  
**3 Νοεμβρίου 2021 έως 13 Δεκεμβρίου 2021**  
**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

**Αρ. Μ. ΓΕΜΗ: 6662801000**  
**ΕΔΡΑ: ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 8, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ**

## Περιεχόμενα

Σελίδα

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ .....	3
A. ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ .....	4
Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....	8
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων .....	8
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	9
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	10
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	11
1.Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	12
1.1 Γενικές πληροφορίες.....	12
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών.....	13
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων.....	13
2.2 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές	14
3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση .....	14
3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση .....	16
3.3 Σύνοψη των λογιστικών αρχών .....	18
4. Διαχείριση κινδύνων .....	25
5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις .....	26
5.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	26
5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	26
5.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα .....	26
5.4 Ίδια Κεφάλαια .....	26
5.5 Λοιπά αποθεματικά .....	27
5.6 Λογαριασμός ελλείμματος εκκαθάρισης .....	27
5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	27
5.8 Έξοδα ανά κατηγορία.....	27
5.9 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα .....	28
5.10 Φόρος Εισοδήματος .....	28
5.11 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές .....	29
5.13 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....	29
5.14 Οικονομικές δεσμεύσεις .....	29
5.15 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.....	29
5.16 Ισολογισμός πέρατος εκκαθάρισης 13/12/2021 και αποτελέσματα περιόδου εκκαθάρισης .....	29
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΑΤΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΤΗΝ 13 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 .....	30
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΛΗΞΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΤΗΝ 13 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021.....	31
5.17 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.....	31

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ**

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

Α) οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της υπό εκκαθάριση «ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» για την χρήση 03.11.2021-13.12.2021, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας.

Η Έκθεση των Εκκαθαριστών απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της «ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 2021

Οι Εκκαθαριστές

Ιωάννης Αντωνόπουλος

Στέργιος Καραμελισσάρης

**Α. ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ****ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΠΟΥ ΘΑ ΕΓΚΡΙΝΕΙ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 03.11.2021-13.12.2021**

Κύριοι μέτοχοι,

Οι εκκαθαριστές της «Εκμετάλλευσης Υδάτινου Δυναμικού Μονοπρόσωπης Ανώνυμης Εταιρείας - Υπό εκκαθάριση» παρουσιάζουν με την παρούσα έκθεση στους μετόχους τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση εκκαθάρισης 03/11/2021-13/12/2021 οι οποίες αποτελούν τις οικονομικές καταστάσεις λήξης εκκαθάρισης.

Οι εκκαθαριστές είναι υπεύθυνοι για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων με τρόπο ώστε αυτές να δίνουν ακριβή εικόνα της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών ροών της υπό εκκαθάριση εταιρείας.

Κατά συνέπεια οι εκκαθαριστές είναι υπεύθυνοι να:

- Επιλέγουν τις λογιστικές αρχές σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π) και Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που αρμόζουν στην περίπτωση
- Επιλέγουν τις κατάλληλες λογιστικές αρχές οι οποίες συμβάλλουν στην ακριβοδίκαιη παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών ροών της, όπου κάποιο θέμα δεν καλύπτεται από κάποιο πρότυπο ή διερμηνεία
- Διενεργούν λογικές εκτιμήσεις, όπου απαιτείται
- Συντάσσουν τις οικονομικές καταστάσεις λαμβάνοντας υπόψη ότι η Εταιρεία τελεί υπό καθεστώς εκκαθάρισης

Η παρούσα Έκθεση διαχείρισης των εκκαθαριστών εμπεριέχει όλα τα σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη χρήση από 03/11/2021 έως 13/12/2021, ημερομηνία λήξης της εκκαθάρισης. Επίσης, γίνεται αναφορά στα αποτελέσματα της περιόδου εκκαθάρισης 03/11/2021 έως 13/12/2021.

**Εξέλιξη και επιδόσεις περιόδου**

Οι προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από τις αρμόδιες Αρχές ώστε να επανασχεδιαστεί το έργο και οι οποίες επιτρέπουν την αδειοδότηση και κατασκευή του, μειώνουν σημαντικά την παραγόμενη ενέργεια και αυξάνουν κατά πολύ το κόστος κατασκευής του έργου, καθιστώντας την επένδυση οικονομικά μη βιώσιμη και μη αποδοτική.

**Ανασκόπηση σημαντικών γεγονότων**

Με την από 30/09/2021 ομόφωνη απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η Εταιρεία τέθηκε σε εκκαθάριση αφού θα εκλείψει το ουσιαστικό αντικείμενο του εταιρικού της σκοπού και ορίσθηκαν ως εκκαθαριστές οι κ.κ. Ιωάννης Αντωνόπουλος και Στέργιος Καραμελίσσαρης.

Την 2/11/2021 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2668179, το από 30/09/2021 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων από το οποίο και προκύπτει ότι η Γενική Συνέλευση αποφάσισε:

- Τη λύση της εταιρείας, την έναρξη της εκκαθάρισης αυτής και

- Το διορισμό ως εκκαθαριστών των κ.κ. Ιωάννη Αντωνόπουλου και Στέργιου Καραμελισάρη Κατόπιν ολοκλήρωσης των υποχρεώσεων που προκύπτουν από το Νόμο, ως ημερομηνία λήξης της εκκαθάρισης ορίστηκε η 13<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021 και οι εκκαθαριστές θα προβούν σε σύγκλιση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων σχετικά με τα θέματα:

1. Περάτωση εκκαθάρισης της εταιρείας και έγκριση Ισολογισμού Λήξης εκκαθάρισης, μετά των επ' αυτών Εκθέσεων των Εκκαθαριστών και των Ελεγκτών
2. Απαλλαγή από κάθε ευθύνη των Εκκαθαριστών
3. Διαγραφή της Εταιρείας από το Μητρώο των Ανωνύμων Εταιρειών και από το Μητρώο ΓΕΜΗ
4. Λοιπά θέματα και διάφορες ανακοινώσεις

#### **Εκτιμήσεις και προοπτικές της Εταιρείας**

Με την από 30/09/2021 ομόφωνη απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων περί διάλυσης της Εταιρείας από την 3/11/2021 η Εταιρεία τέθηκε σε διαδικασία εκκαθάρισης. Οι οικονομικές καταστάσεις της 13/12/2021 αποτελούν τις οικονομικές καταστάσεις λήξης της περιόδου εκκαθάρισης Η περίοδος εκκαθάρισης είχε διάρκεια από 3/11/2021-13/12/2021.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την ημερομηνία λήξης της εκκαθάρισης, ανέρχεται σε € 2.265.000 και το Υπερ το Άρτιον σε € 200.000, τα Λοιπά Αποθεματικά σε (€ 165), ενώ το αποτέλεσμα εις Νέον είναι αρνητικό και ανήλθε σε (€ 942.923) και το έλλειμμα εκκαθάρισης της Εταιρείας προσδιορίζεται σε (€ 1.305.774), ήτοι θα επιστραφεί στους μετόχους της Εταιρείας το ποσό των € 0.

Η εταιρεία θεωρείται περατωθείσα κατά την 13/12/2021 και δεν υπάρχουν πλέον υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τρίτους ούτε άλλες εκκρεμότητες.

#### **Ακολουθούμενες Βασικές Λογιστικές Αρχές**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 03/11/2021-13/12/2021 έχουν καταρτισθεί σε ρευστοποιήσιμες αξίες με δεδομένο ότι η Εταιρεία έχει τεθεί σε εκκαθάριση και όχι βάσει της αρχής συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας (going concern).

#### **Ανάλυση κονδυλίων Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 13/12/2021 (Λήξη εκκαθάρισης)**

**Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού:** Ανέρχονται σε ποσό € 1.456,15 και αφορά σε ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Τα διαθέσιμα που βρίσκονται στον λογαριασμό όψεως της Τράπεζας Alpha Bank της εταιρείας ανέρχονται σε € 1.331,42 ενώ στο Ταμείο της Εταιρείας βρίσκεται χρηματικό ποσό που ανέρχεται σε € 124,73.

**Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις:** Η αγοραία αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων στα βιβλία της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 244.682 και αφορά αγωγούς για το ΜΥΗΕ Πετρινιώτης. Η αγοραία (εύλογη) αξία των εν λόγω παγίων που λήφθηκε για την εναρμόνιση με τις διατάξεις του άρθρου 168 παρ.8 του Ν. 4548/2018, προσδιορίστηκε από την εταιρεία συμβούλων Solum Property Solutions με ΑΦΜ 800631858. Η Solum Property Solutions είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών του Υπουργείου Οικονομικών με ΑΜ 25.

**Ίδια Κεφάλαια:** Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων στις 13/12/2021 ανέρχεται σε € 216.138. Αναλύεται σε Μετοχικό Κεφάλαιο € 2.265.000, Υπέρ το Άρτιον € 200.000, Ζημιές Εις Νέον (€ 942.923), Λοιπά Αποθεματικά (€ 165) και Λογαριασμό Ελλείμματος Εκκαθάρισης (€ 1.305.774).

**Οικονομικά αποτελέσματα χρήσης εκκαθάρισης**

Τα αποτελέσματα της χρήσης εκκαθάρισης παρατίθενται ως ακολούθως:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε € 0.

Τα Λοιπά Έξοδα Εκμετάλλευσης ανήλθαν την 13/12/2021 σε € 1.305.774 και την 02/11/2021 σε € 1.096.

Τα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης ανήλθαν την 13/12/2021 σε € 0 και την 02/11/2021 σε € 0.

Τα Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας ανήλθαν την 13/12/2021 σε € 0 και την 02/11/2021 σε € 9.992.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν την 13/12/2021 σε € 0 και την 02/11/2021 σε € 80.

Ο φόρος εισοδήματος ανήλθε την 13/12/2021 σε € 0 και την 02/11/2021 σε € 18.440.

Το αποτέλεσμα μετά από φόρους της χρήσης εκκαθάρισης ανήλθε σε ζημίες ποσού (€ 1.305.774) με το αποτέλεσμα μετά από φόρους της συγκριτικής περιόδου να ανέρχεται σε κέρδη € 7.273.

**Διαχείριση κινδύνων**

Την 13/12/2021 δεν υφίστανται κίνδυνοι και αβεβαιότητες για την Εταιρεία λόγω του ότι λήφθηκε απόφαση για λήξη της εκκαθάρισης με ημερομηνία 13/12/2021 και η Εταιρεία συνέταξε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης λήξης εκκαθάρισης.

**Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης εκκαθάρισης 03/11/2021-13/12/2021 δεν υπάρχουν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ.

Δεν υπάρχουν παροχές προς τους εκκαθαριστές και τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας.

**Μεταγενέστερα Γεγονότα**

Δεν έχουν συμβεί άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την 13/12/2021 τα οποία να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

Οι εκκαθαριστές

Ιωάννης Αντωνόπουλος

Στέργιος Καραμελισάρης

## **Β. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 13<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 (ΠΕΡΑΤΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ)**

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις που αφορούν τη χρήση πέρατος εκκαθάρισης (4/11/2021-10/12/2021) εγκρίθηκαν από τους εκκαθαριστές της «ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» την 13/12/2021 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.endyenergiaki.gr](http://www.endyenergiaki.gr) όπου θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της σύνταξης και δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ρών της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.		
(Ποσά σε EUR)	03.11.2021-13.12.2021	01.01.2021-02.11.2021
Πωλήσεις	-	-
Κόστος Πωληθέντων	-	-
<b>Μικτό κέρδος</b>	-	-
Έξοδα διοίκησης	-	(9.992)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(1.305.774)	(1.096)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>(11.087)</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-	(80)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>(11.167)</b>
Φόρος Εισοδήματος	-	18.440
<b>Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>7.273</b>
Αποτελέσματα περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-
<b>Κέρδη περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>7.273</b>
<b>Καταμεμημένα σε:</b>		
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(1.305.774)	7.273
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-
<b>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου απο</b>		
<b>Πρ/σμός Κονδ:Λειτουργ/κά Απ ΠΦ,Χρημ/κών,Επ/κώνΑπ κ Συν Απ(ΕΒΙΤΔΑ)</b>		
Κέρδη προ φόρων	(1.305.774)	(11.167)
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-	80
Αποσβέσεις	-	892
<b>Μερικό Σύνολο</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>(10.195)</b>
<b>Λειτουργικά Αποτ Προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδ Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ (ΕΒΙΤΔΑ)</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>(10.195)</b>

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 7-31 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.		
(Ποσά σε EUR)	03.11.2021-13.12.2021	01.01.2021-02.11.2021
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>		
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου	(1.305.774)	7.273
<b>Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα</b>		
<b>Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων:</b>		
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>	-	-
<b>Συγκενρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>7.273</b>
<b>Συγκενρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης αποδιδόμενα σε:</b>		
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	(1.305.774)	7.273
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 8-31 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

## ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	13.12.2021	02.11.2021
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>	-	-
<b>Μη Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού</b>	-	-
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	244.682	1.462.227
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	-	6.000
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	-	83.901
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	-	1.686
	<b>244.682</b>	<b>1.553.814</b>
<b>Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού</b>	-	-
Λοιπές Απαιτήσεις	-	240
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.456	2.500
	<b>1.456</b>	<b>2.740</b>
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>	<b>246.138</b>	<b>1.556.555</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>	-	-
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	-	-
Μετοχικό κεφάλαιο	2.265.000	2.265.000
Υπερ Το Άρτιο	200.000	200.000
Λοιπά αποθεματικά	(165)	(165)
Αποτελέσματα Εις Νέον	(942.923)	(942.923)
Αποτελέσματα Εκκαθάρισης (έλλειμμα)	(1.305.774)	-
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>	<b>216.138</b>	<b>1.521.912</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>216.138</b>	<b>1.521.912</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	-	-
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	-	563
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	-	567
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>0</b>	<b>1.130</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	-	-
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην	-	1.275
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	30.000	32.237
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>30.000</b>	<b>33.512</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>30.000</b>	<b>34.643</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>	<b>246.138</b>	<b>1.556.555</b>

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 8-31 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

## ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Αποτελέσματα Εκκαθάρισης (έλλειμμα)	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021 ,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης-	2.265.000	200.000	(165)	(950.196)		1.514.639
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</b>						
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	-	-	-	-	-	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	-	7.273		7.273
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>						
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	-	7.273		7.273
Υπόλοιπο τέλους 2/11/2021	2.265.000	200.000	(165)	(942.923)		1.521.912
Υπόλοιπα κατά την 3η Νοεμβρίου 2021 ,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης-	2.265.000	200.000	(165)	(942.923)		1.521.912
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</b>						
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	0
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	-	-	-	-	-	0
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	-	-	(1.305.774)	(1.305.774)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>						
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	-	0	(1.305.774)	(1.305.774)
Υπόλοιπο τέλους 13/12/2021	2.265.000	200.000	(165)	(942.923)	(1.305.774)	216.138

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 8-31 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

## ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	03.11.2021-13.12.2021	01.01.2021-02.11.2021
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Κέρδη Περιόδου</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>7.273</b>
<b>Προσαρμογή για:</b>		
Φόρο	0	(18.440)
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού	0	892
Έξοδα τόκων	0	80
	<b>0</b>	<b>(17.468)</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης</b>		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	1.309.372	7.180
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	(4.643)	12.510
	<b>1.304.730</b>	<b>19.690</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.044)</b>	<b>9.495</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(1.044)	9.495
Καταβληθέντες τόκοι	0	(131)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	0	(1.000)
<b>Καθαρές ταμ. ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.044)</b>	<b>8.364</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Καθαρές ταμ. ροές από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες λειτουργικές δρα/τες</b>	<b>(1.044)</b>	<b>8.364</b>
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες επενδυτικές δρα/τες</b>		
Αγορές ενσώματων παγίων		(6.000)
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>0</b>	<b>(6.000)</b>
<b>Καθαρές ταμ. ροές από διακοπείσες επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες επενδυτικές δρα/τες</b>		
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες χρηματοδοτικές δρα/τες</b>		
Έκδοση κοινών μετοχών		
Πληρωμή φόρου συγκεντρωσης		
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	(1.142)
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>0</b>	<b>(1.142)</b>
<b>Καθαρές Ταμειακές ροές από διακοπείσες χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες χρηματοδοτικές δρα/τες</b>	<b>0</b>	<b>(1.142)</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>(1.044)</b>	<b>1.222</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	2.500	1.278
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>1.456</b>	<b>2.500</b>
<b>Υπόλοιπο διαθεσίμων</b>	<b>1.456</b>	<b>2.500</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>1.456</b>	<b>2.500</b>

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 8-31 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## 1. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 1.1 Γενικές πληροφορίες

Η «ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η «Εταιρεία», συστάθηκε με την υπ' αριθμό 17375/26-9-2001 συμβολαιογραφική πράξη της συμβολαιογράφου Φλωρίκας Χελιδώνη. Η «ΕΝΒΙ ΑΒΕΕ» έλαβε άδεια σύστασης και έγκρισης του Καταστατικού της με την απ' αριθμό Κ 3062/1-10-2001 εγκριτική απόφαση του Νομάρχη Λάρισας και δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμό 10396/22-11-2001 Φ.Ε.Κ. τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ. Την 22/09/2005 η ΔΕΛΤΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ εξαγόρασε το 100% των μετοχών της. Την 27/12/2005 με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων αποφασίστηκε η αλλαγή του διακριτικού τίτλου σε «ΕΝ.ΔΥ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.». Η παραπάνω απόφαση εγκρίθηκε από τη Νομαρχία Αθηνών με την υπ' αριθμό 14502/26-1-2006 απόφασή της και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμό 1024/6-2-2006 Φ.Ε.Κ. τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ. Η έδρα της Εταιρείας είναι στο Δήμο Αμαρουσίου επί της οδού Αρτέμιδος 8.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, στη Διεύθυνση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων, Τμήμα: Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., με Αριθμό Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. : 6662801000.

Σκοπός της «ΕΝ.ΔΥ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» είναι :

Η κατασκευή, συντήρηση, λειτουργία και εκμετάλλευση εργοστασίων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με την εκμετάλλευση: 1) αιολικής ή ηλιακής ενέργειας ή βιομάζας, 2) γεωθερμικής ενέργειας, 3) ενέργειας από τη θάλασσα, 4) υδάτινου δυναμικού, 5) συνδυασμού παραγωγής θερμότητας ή και ψύξης από συμβατικά καύσιμα, 6) ενεργειακή αξιοποίηση των μη τοξικών και ακίνδυνων για το περιβάλλον υποπαραγώνων βιομηχανικού κυκλώματος και 7) η ανάκτηση απορριπτόμενης θερμότητας. Η πώληση της ηλεκτρικής ενέργειας επί κέρδη προς οργανισμούς διανομής. Η επέκταση των εργοστασίων ως και η ανάπτυξη των εργασιών. Κάθε γενικά εργασία που έχει σχέση με την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και κάθε γενικά εμπορική επιχείρηση με κέρδος συναφές με το παραπάνω. Για την επίτευξη του σκοπού αυτού η εταιρεία μπορεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου: α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ή εταιρεία με παρεμφερή σκοπό στο εσωτερικό ή εξωτερικό και γ) να ιδρύει υποκατάστημα ή πρακτορεία ή γραφεία σε οποιαδήποτε άλλη πόλη του εσωτερικού καθώς και σε οποιαδήποτε χώρα της αλλοδαπής.

Με την από 30.09.2021 ομόφωνη απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων περί διάλυσης της εταιρίας, η εταιρία τέθηκε σε διαδικασία εκκαθάρισης αφού θα εκλείψει το ουσιαστικό αντικείμενο του εταιρικού της σκοπού με ημερομηνία έναρξης εκκαθάρισης της 03.11.2021 και ημερομηνία λήξης της εκκαθάρισης την 13.12.2021.

Εκκαθαριστές ορίστηκαν οι κάτωθι κύριοι:

**Ιωάννη Αντωνόπουλο του Γεωργίου**, κάτοικο Ν. Σμύρνης, οδός Ταταούλων αρ. 18, κάτοχο του υπ' αριθμ. Α.Δ.Τ. ΑΒ 030487/22-12-2005 του Α.Τ. Ν. Σμύρνης, με Α.Φ.Μ. 026851146 της Δ.Ο.Υ. Ν. Σμύρνης.

**Στέργιο Καραμελισσάρη του Βελισσαρίου**, κάτοικο Άσπρων Σπιτιών Βοιωτίας οδός Απόλλωνος αρ. 51, κάτοχο του υπ' αριθμ. Α.Δ.Τ. Χ312904/2-5-2003 του Α.Τ. Παραλίας Διστόμου, με Α.Φ.Μ. 057072332 της Δ.Ο.Υ. Λιβαδειάς.

Την 2.11.2021 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2475187, το από 30.09.2021 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρία, από το οποίο και προκύπτει ότι η Γενική Συνέλευση αποφάσισε:

- Τη λύση της εταιρίας, την έναρξη εκκαθάρισης αυτής και
- Τον διορισμό ως εκκαθαριστών τους κ. Ιωάννη Αντωνόπουλο και Στέργιο Καραμελισσάρη

## **2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός όπως περιγράφονται στη σημείωση 2.2.

### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε στις 13/12/2021:

- Συντάχθηκαν με λογιστικές αρχές οι οποίες είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.
- Δεν έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) δεδομένης της από 30/9/2021 ομόφωνης απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων περί διάλυσης της Εταιρείας και ορισμού την 02/11/2021 ως ημερομηνία έναρξης της εκκαθάρισης.

Έχουν συνταχθεί από τους εκκαθαριστές λαμβανομένων υπόψη ότι:

- Η Εταιρεία είχε τεθεί σε εκκαθάριση από τις 3/11/2021 και στις 13/12/2021 συντάσσεται ο Ισολογισμός Πέρατος Εκκαθάρισης.
- Έχει διακοπεί η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.
- Έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα σε ρευστοποιήσιμες αξίες.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. Τυχόν διαφορές στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Στην Εταιρεία συμμετείχαν, κατά ποσοστό 100% η «ΔΕΛΤΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.», η οποία και αποτελούσε 100% θυγατρική της Μυτιληναίος Α.Ε. Τον Δεκέμβριο του 2019 εγκρίθηκε από το Γ.Ε.ΜΗ. η απορρόφηση της εταιρείας Δέλτα Ενεργειακή Α.Ε. από την Μυτιληναίος Α.Ε. με ημερομηνία απορρόφησης την 1/1/2019. Η απορρόφηση εγκρίθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 και Ν. 4172/2013 σύμφωνα με το από 30/08/2019 Σχέδιο Συγχώνευσης. Ως εκ τούτου, από την 1/1/2019 η Μυτιληναίος Α.Ε. κατέχει άμεσα το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Η Εταιρεία ενοποιείται στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μυτιληναίος με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

## 2.2 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές

Στις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές, που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2019, προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων, που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ (βλ. παραγράφους 3.1 έως 3.2).

### 3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2020 ή μεταγενέστερα.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: "Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/06/2020)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 16 οι οποίες παρέχουν στους μισθωτές τη δυνατότητα να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μία σχετιζόμενη με τον Covid -19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι στην περίπτωση που πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, δεν απαιτείται από τους μισθωτές να αξιολογήσουν εάν συγκεκριμένες παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Αντιθέτως, οι μισθωτές που εφαρμόζουν αυτή την πρακτική εφαρμογή, θα υιοθετήσουν για τις εν λόγω παραχωρήσεις μισθώματος έναν λογιστικό χειρισμό ως να μην αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Τα παραπάνω εφαρμόζονται για παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19, οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

### 3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

- Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου - Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διαπραγματικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)  
Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ - Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την

εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### 3.3 Σύνοψη των λογιστικών αρχών

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

#### 3.3.1 Ιδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16)

Η διοίκηση επέλεξε για όλες τις κατηγορίες λειτουργικών παγίων στοιχείων (περιλαμβανομένων και των λειτουργικών ακινήτων), να χρησιμοποιήσει τη βασική μέθοδο (αποτίμηση στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις) σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση κατ'εφαρμογή του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Περιουσιακών Στοιχείων (Impairment of Assets)», εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση των στοιχείων του ενεργητικού της, συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό για κάθε στοιχείο ξεχωριστά με την λογιστική του αξία.

Μεταγενέστερες δαπάνες σε ήδη καταχωρημένο στοιχείο προστίθενται στη λογιστική αξία του στοιχείου, μόνο αν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου. Κάθε μεταγενέστερη δαπάνη η οποία δεν προσαυξάνει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου, βαρύνει τα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Κόστη σημαντικής επισκευής ή επιθεώρησης ενός παγίου στοιχείου καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται εκτός και αν αυξάνουν τα οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου οπότε προσαυξάνουν το κόστος του παγίου στοιχείου.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωής τους. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων

υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (συμπεριλαμβανομένων των αντίστοιχων εργοδοτικών εισφορών), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά άμεσα κόστη.

### **3.3.2 Άυλα στοιχεία ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 38)**

Έξοδα τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια του Δ.Λ.Π. 38.18 κεφαλαιοποιούνται (όπως οι δαπάνες λογισμικών προγραμμάτων). Κατά την εφαρμογή των IFRS, τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης που δεν ικανοποιούν το 38.18, έχουν διαγραφεί.

### **3.3.3 Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36)**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την πώλησή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση ενός στοιχείου του ενεργητικού βάσει του Δ.Λ.Π. 36, σύμφωνα με το οποίο διασφαλίζεται ότι τα στοιχεία του ενεργητικού λογιστικοποιούνται σε αξία που δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό, όπου ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου ενεργητικού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της δίκαιης αξίας (μειωμένης κατά τα κόστη πώλησης) και της αξίας χρήσης.

Στην αξιολόγηση αυτή λαμβάνονται υπόψη πληροφορίες από διάφορες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης. Ο έλεγχος περί απομείωσης στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζεται για όλα τα στοιχεία πλην αποθεμάτων, κατασκευαστικών συμβολαίων, αναβαλλόμενων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπίπτουν στο ΔΛΠ 39, στα ακίνητα προς επένδυση και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση. Η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

### **3.3.4 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Δ.Λ.Π. 39)**

Το πρότυπο αναπτύσσει τις αρχές για την αναγνώριση και την επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και κάποιων συμβολαίων αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών μέσων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

**ι) Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υπογρεώσεις αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία/υπογρεώσεις, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υπογρεώσεις που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

#### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της ζημιάς θα πρέπει να επιβαρύνει άμεσα και στο σύνολό του τα αποτελέσματα της χρήσης.

Ο έλεγχος μείωσης της αξίας γίνεται ξεχωριστά για τις σημαντικές αξίας απαιτήσεις, ενώ μπορεί να γίνει συνολική εκτίμηση για τα ποσά που δεν είναι σημαντικά. Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι απαιτήσεις θα πρέπει να ομαδοποιούνται με κριτήριο τον πιστωτικό τους κίνδυνο (δηλαδή, δημιουργούνται ομάδες απαιτήσεων που παρουσιάζουν τον ίδιο πιστωτικό κίνδυνο).

Εάν σε επόμενες περιόδους η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας έχει περιοριστεί (με βάση τις αντικειμενικές ενδείξεις), τότε γίνεται αναστροφή η οποία και αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Το ποσό της αναστροφής δεν μπορεί να δίνει αναπόσβεστο κόστος το οποίο να ξεπερνά το ποσό που θα είχε η απαίτηση κατά την ημερομηνία που γίνεται η αναστροφή, εάν δεν υπήρχε η ζημιά μείωσης της αξίας.

#### **iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους. Τα στοιχεία αυτής της κατηγορίας αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### **iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που είναι διαπραγματεύσιμες σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα μέσα οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως

χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά ή σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### 3.3.5 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποίηση και παρουσίαση (ΔΛΠ 32)

Οι αρχές του παρόντος προτύπου συμπληρώνουν τις αρχές για την αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα.

Το πρότυπο ασχολείται με την κατάταξη των χρηματοοικονομικών μέσων ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συμμετοχικούς τίτλους και την κατάταξη των σχετικών τόκων, μερισμάτων, ζημιών και κερδών και τις συνθήκες υπό τις οποίες τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις πρέπει να συμψηφίζονται.

Ως χρηματοοικονομικό μέσο ορίζεται κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μία οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μία άλλη οικονομική οντότητα.

*Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο* είναι κάθε περιουσιακό στοιχείο που αφορά : (α)

ταμειακά διαθέσιμα,

(β) συμμετοχικό τίτλο άλλης οικονομικής οντότητας, (γ) συμβατικό δικαίωμα :

- (i) για παραλαβή μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου από μια άλλη οικονομική οντότητα ή
- (ii) για την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οικονομική οντότητα υπό όρους δυνητικά ευνοϊκούς για την οικονομική οντότητα ή

(δ) συμβόλαιο που δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας οικονομικής οντότητας και είναι :

- (i) μη παράγωγο για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να λάβει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή
- (ii) παράγωγο που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας. Για το σκοπό αυτόν στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

*Χρηματοοικονομική υποχρέωση* είναι κάθε υποχρέωση που αφορά :

(α) συμβατικό δικαίωμα :

- (i) για παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μια άλλη οικονομική οντότητα ή
- (ii) την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οντότητα υπό όρους δυνητικά δυσμενείς για την οικονομική οντότητα ή

(β) συμβόλαιο που δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας της οικονομικής οντότητας και είναι :

- (i) μη παράγωγο για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να παραδώσει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή
- (ii) παράγωγο που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας. Για το σκοπό αυτόν στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

*Συμετοχικός τίτλος* είναι κάθε σύμβαση που αποδεικνύει ένα δικαίωμα στο υπόλοιπο που απομένει, εάν, από τα περιουσιακά στοιχεία μιας οικονομικής οντότητας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της.

*Εύλογη αξία* είναι το ποσό με το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο θα μπορούσε να ανταλλαγεί ή μια υποχρέωση να διακανονισθεί μεταξύ δύο μερών που ενεργούν με τη θέλησή τους και με πλήρη γνώση των συνθηκών της αγοράς, στα πλαίσια μιας συναλλαγής που διεξάγεται σε καθαρά εμπορική βάση.

### **3.3.6** Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Α. 7)

Το ΔΠΧΑ 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά. Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και την έκθεσή της στους κινδύνους που αυτά προκαλούν. Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται εξαρτάται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και από την έκθεσή της σε κινδύνους.

### **3.3.7** Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37)

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### **3.3.8** Μετατροπή ξένου νομίσματος (Δ.Λ.Π. 21)

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα») δηλαδή σε Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **3.3.9** Μετοχικό κεφάλαιο (Δ.Λ.Π. 33)

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

### **3.3.10** Διανομή Μερισμάτων (ΔΠΧΑ 15)

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Τα κέρδη της χρήσης μετά την αφαίρεση του φόρου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία δεν μπορούν να διανεμηθούν καθώς τα ίδια κεφάλαια είναι μικρότερα από το μετοχικό κεφάλαιο, συνεπώς θα ενισχύσουν τα ίδια κεφάλαια και τις δραστηριότητες της εταιρείας.

### **3.3.11** Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος (Δ.Λ.Π. 12)

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων.

#### Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους, που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος, που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώνεται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες

φορολογικά χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

#### Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Αναβαλλόμενοι φόροι είναι οι φόροι ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις, που σχετίζονται με τα οικονομικά βάρη ή οφέλη που προκύπτουν στην χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης, που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές, που αναμένεται να εφαρμοστούν στη χρήση, κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους), που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση, στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς, που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, ενώ επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται κατά την έκταση, που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα είναι διαθέσιμο επαρκές φορολογητέο κέρδος για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

#### 3.3.12 Ωφελήματα προσωπικού (Δ.Λ.Π. 19)

##### Βραχυπρόθεσμες παροχές:

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήματα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών καθώς και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών:

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κλπ).

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

##### Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:

Η υποχρέωση της εταιρίας (νομική) αφορά τα ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών τα οποία είναι πληρωτέα ως αποτέλεσμα απόφασης της εταιρίας να τερματίσει τις υπηρεσίες ενός υπαλλήλου πριν την κανονική ημερομηνία αφυπηρέτησης, καθώς επίσης και για ωφελήματα τα οποία είναι πληρωτέα κατά την αφυπηρέτηση ενός υπαλλήλου (ωφελήματα συνταξιοδότησης τα οποία δημιουργούνται βάσει νομοθεσίας). Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένου ωφελήματος, του σχετικού τρέχοντος κόστους υπηρεσιών, του κόστους προηγούμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιείται η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας (Projected Unit Credit Method) η οποία είναι η μέθοδος δεδουλευμένης παροχής υπηρεσιών που αναλογεί σε υπηρεσία, σύμφωνα με την οποία αποδίδονται τα οφέλη στις περιόδους κατά τις οποίες δημιουργείται η υποχρέωση για καταβολή ωφελημάτων μετά την αφυπηρέτηση. Η υποχρέωση δημιουργείται καθώς ο υπάλληλος παρέχει τις υπηρεσίες του οι οποίες του δίνουν και το δικαίωμα για ωφελήματα κατά την αφυπηρέτηση.

Άρα η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας απαιτεί όπως αποδοθούν οφέλη, τόσο στην τρέχουσα περίοδο (για να υπολογιστεί το τρέχον κόστος υπηρεσιών) όσο και στην τρέχουσα και στις προγενέστερες περιόδους (για να υπολογιστεί η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων ωφελημάτων).

Παρόλο ότι τα ωφελήματα έχουν ως προϋπόθεση μελλοντική εργοδότηση (δηλαδή δεν είναι κατοχυρωμένα), υπολογίζεται η υποχρέωση βάσει αναλογιστικών υποθέσεων ως εξής:

Δημογραφικές Υποθέσεις: «Κίνηση Προσωπικού» (Αποχώρηση Προσωπικού / Απόλυση προσωπικού) και Χρηματοοικονομικές Υποθέσεις: προεξοφλητικός συντελεστής, μελλοντικά επίπεδα μισθού (συντελεστές απόδοσης κυβερνητικών χρεογράφων με παρόμοια διάρκεια) και εκτιμώμενες μελλοντικές μεταβολές, στο επίπεδο οποιονδήποτε κρατικών παροχών που επηρεάζουν τα καταβλητέα οφέλη.

### 3.3.13 Αναγνώριση εσόδων (ΔΠΧΑ 15)

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

**Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

**Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

**Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

### 3.3.14 Μισθώσεις (ΔΠΧΑ 16) Η Εταιρεία ως μισθωτής

Για τυχόν νέα συμβόλαια που έχουν συναφθεί την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019, η Εταιρεία εξετάζει εάν ένα συμβόλαιο είναι ή περιέχει μίσθωση. Η μίσθωση ορίζεται ως «μια σύμβαση ή μέρος μιας σύμβασης, που παρέχει το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου (το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο) για μια χρονική περίοδο σε αντάλλαγμα για ένα αντίτιμο». Για να εφαρμοστεί αυτόν τον ορισμό, η Εταιρεία αξιολογεί εάν η σύμβαση πληροί τρεις βασικές αξιολογήσεις που είναι εάν:

- η σύμβαση περιέχει ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο, το οποίο είτε προσδιορίζεται ρητά στη σύμβαση είτε προσδιορίζεται σιωπηρώς τη στιγμή που το περιουσιακό στοιχείο διατίθεται στη Εταιρεία
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης, λαμβάνοντας υπόψη τα δικαιώματά του εντός του καθορισμένου πεδίου εφαρμογής της σύμβασης
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης.

Η Εταιρεία αξιολογεί εάν έχει το δικαίωμα να κατευθύνει «πώς και για ποιο σκοπό» το περιουσιακό στοιχείο χρησιμοποιείται καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης.

Μέτρηση και αναγνώριση μισθώσεων ως μισθωτή

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο δικαιώματος χρήσης και μια υποχρέωση μίσθωσης στον ισολογισμό. Το περιουσιακό στοιχείο δικαιώματος χρήσης αποτιμάται στο κόστος, το οποίο αποτελείται από την αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν η Εταιρεία, μια εκτίμηση τυχόν δαπανών αποσυναρμολόγησης και αφαίρεσης του περιουσιακού στοιχείου στο τέλος της μίσθωσης και τυχόν πληρωμές μισθώσεων που πραγματοποιήθηκαν πριν από την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης (καθαρά από τυχόν κίνητρα που ελήφθησαν).

Η Εταιρεία αποσβένει τα δικαιώματα χρήσης σε ευθεία βάση από την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης έως το νωρίτερο του τέλους της ωφέλιμης ζωής του δικαιώματος χρήσης ή το τέλος της περιόδου μίσθωσης. Η



Εταιρεία αξιολογεί επίσης το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου για απομείωση όταν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις.

Κατά την ημερομηνία έναρξης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των πληρωμών μίσθωσης που δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία αυτή, προεξοφλούμενη χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που υπονοείται στη μίσθωση εάν το επιτόκιο αυτό είναι άμεσα διαθέσιμο ή το αυξητικό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Οι πληρωμές μισθώσεων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης αποτελούνται από πάγιες πληρωμές (συμπεριλαμβανομένου των σταθερών επί της ουσίας), μεταβλητές πληρωμές με βάση έναν δείκτη ή επιτόκιο, ποσά που αναμένεται να πληρωθούν με εγγύηση υπολειμματικής αξίας και πληρωμές που προκύπτουν από επιλογές που είναι εύλογα βέβαιο ότι θα ασκηθούν.

Μετά την αρχική επιμέτρηση, η υποχρέωση θα μειωθεί για πληρωμές που θα πραγματοποιηθούν και θα αυξηθεί για τόκους. Μετράται εκ νέου ώστε να αντικατοπτρίζει οποιαδήποτε επανεκτίμηση ή τροποποίηση ή εάν υπάρχουν αλλαγές στις σταθερές πληρωμές.

Όταν η υποχρέωση μίσθωσης μετριέται εκ νέου, η αντίστοιχη προσαρμογή αντικατοπτρίζεται στο δικαίωμα χρήσης ή στο κέρδος και ζημία εάν το δικαίωμα χρήσης έχει ήδη μειωθεί στο μηδέν.

Δεδομένου ότι η εταιρεία βρίσκεται σε στάδιο εκκαθάρισης, οι τρέχουσες συμβάσεις μίσθωσης είναι βραχυπρόθεσμες. Η Εταιρεία έχει επιλέξει να χειριστεί τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας χρησιμοποιώντας τα πρακτικά μέτρα. Επομένως, αντί να αναγνωρίζουν ένα περιουσιακό στοιχείο δικαιώματος χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης, οι πληρωμές σε σχέση με αυτές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει σύμβαση ως μισθωτής.

### 3.3.15 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)

Οι γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών καλύπτονται από το Δ.Λ.Π. 24 το οποίο αναφέρεται στις συναλλαγές μεταξύ μιας επιχείρησης που καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις και των συνδεδεμένων με αυτή μερών και εφαρμόζεται υποχρεωτικά. Το πρωτεύον στοιχείο του είναι η οικονομική ουσία και όχι ο νομικός τύπος των συναλλαγών.

Συνδεδεμένο μέρος θεωρείται μία επιχείρηση εάν:

- α) Άμεσα ή έμμεσα διαμέσου ενδιάμεσων μερών ελέγχει, ελέγχεται ή βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο με την επιχείρηση.
  - β) Κατέχει ένα ποσοστό μιας επιχείρησης και το ποσοστό αυτό της δίνει ουσιώδη επιρροή πάνω στην επιχείρηση ή από κοινού έλεγχο πάνω στην επιχείρηση. γ) Είναι συγγενής επιχείρηση, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 28. δ) Είναι μία κοινοπραξία, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 31.
  - ε) Είναι βασικό μέλος του διοικητικού προσωπικού της επιχείρησης ή της μητρικής της.
  - ζ) Είναι κοντινό μέλος της οικογενείας οποιουδήποτε ατόμου της πρώτης και τέταρτης προαναφερθείσας περίπτωσης.
  - η) Είναι μία επιχείρηση η οποία ελέγχεται είτε σε από κοινού έλεγχο είτε κάτω από ουσιώδη επιρροή, από ένα πρόσωπο που αναφέρεται στην τέταρτη και πέμπτη προαναφερθείσα περίπτωση.
  - θ) Είναι ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους της επιχείρησης με σκοπό το οικονομικό όφελός του ή όφελος των εργαζομένων της επιχείρησης που αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της επιχείρησης.
- Συναλλαγή συνδεδεμένων μερών είναι μια μεταφορά πόρων, υπηρεσιών ή υποχρεώσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, ανεξάρτητα από το εάν επιβάλλεται ένα τίμημα ή όχι.

## 4. Διαχείριση κινδύνων

### Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων

Την 13/12/2021, δεν υφίστανται κίνδυνοι και αβεβαιότητες για την εταιρεία, λόγω του ότι λήφθηκε απόφαση για λήξη της εκκαθάρισης με ημερομηνία 13/12/2021.

## 5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 5.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

#### ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία				2.050.374	2.050.374
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας				(594.147)	(594.147)
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.456.227</b>	<b>1.456.227</b>
Μικτή λογιστική αξία				2.056.374	2.056.374
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας				(594.147)	(594.147)
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 02/11/2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.462.227</b>	<b>1.462.227</b>
Μικτή λογιστική αξία				2.056.374	2.056.374
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας				(1.811.692)	(1.811.692)
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 13/12/2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>244.682</b>	<b>244.682</b>

#### ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2021	0	0	0	1.456.227	1.456.227
Καθαρή λογιστική αξία την 02/11/2021	0	0	0	1.462.227	1.462.227
Απομείωση αξίας				(1.217.545)	(1.217.545)
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 13/12/2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>244.682</b>	<b>244.682</b>

### 5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

#### ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	Λογισμικά	Άδειες	Δικαιώματα &	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία		6.000	40.000	46.000
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας			(40.000)	(40.000)
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2021</b>	<b>0</b>	<b>6.000</b>	<b>0</b>	<b>6.000</b>
Μικτή λογιστική αξία		6.000	40.000	46.000
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας			(40.000)	(40.000)
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 02/11/2021</b>	<b>0</b>	<b>6.000</b>	<b>0</b>	<b>6.000</b>
Μικτή λογιστική αξία		6.000	40.000	46.000
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας		(6.000)	(40.000)	(46.000)
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 13/12/2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 5.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν τα εξής:

#### ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	13.12.2021	02.11.2021
Διαθέσιμα στο ταμείο	125	160
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.331	2.340
<b>Σύνολο</b>	<b>1.456</b>	<b>2.500</b>

### 5.4 Ίδια Κεφάλαια

#### Μετοχικό κεφάλαιο & Υπέρ το Άρτιο

## ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο
Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2021	2.265.000	200.000
Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Υπόλοιπο τέλους την 02.11.2021	2.265.000	200.000
Υπόλοιπο έναρξης την 03.11.2021	2.265.000	200.000
Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Υπόλοιπο τέλους την 13.12.2021	2.265.000	200.000
<b>Σύνολο</b>	<b>2.265.000</b>	<b>200.000</b>

Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται την 13.12.2021 σε ποσό € 2.265.000 με ονομαστική αξία μετοχής € 100,00.

## 5.5 Λοιπά αποθεματικά

## ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	Ειδικά & Έκτακτα αποθεματικά
Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2021	(165)
Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-
Υπόλοιπο τέλους την 02.11.2021	(165)
Υπόλοιπο έναρξης την 03.11.2021	(165)
Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-
Υπόλοιπο τέλους την 13.12.2021	(165)
<b>Σύνολο</b>	<b>(165)</b>

## 5.6 Λογαριασμός ελλείμματος εκκαθάρισης

## ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	13.12.2021	02.11.2021
Λογαριασμός ελλείμματος εκκαθάρισης	(1.305.774)	
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>0</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας κατά την ημερομηνία λήξης εκκαθάρισης 13/12/2021 ανήλθε σε € 2.265.000, το υπέρ το άρτιο σε € 200.000, τα λοιπά αποθεματικά σε (€165) και τα αποτελέσματα εις νέον σε (€ 942.923). Το έλλειμμα εκκαθάρισης προσδιορίστηκε σε (€ 1.305.774), ήτοι θα επιστραφεί στους μετόχους της Εταιρείας το ποσό των € 0.

## 5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ  
ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	13.12.2021	02.11.2021
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	30.000	30.000
Λοιπές υποχρεώσεις		2237
<b>Σύνολο</b>	<b>30.000</b>	<b>32.237</b>

## 5.8 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία για τις περιγραφόμενες χρήσεις αντίστοιχα έχουν ως ακολούθως:

## Έξοδα διοίκησης

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ  
ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	03/11/2021- 13/12/2021	01/01/2021- 02/11/2021
---------------	---------------------------	---------------------------

**Έξοδα διοίκησης**

Αμοιβές και έξοδα τρίτων		2.105
Φόροι και τέλη		
Λοιπά διάφορα έξοδα		6.994
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού		892
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>9.991</b>

**Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης**

## ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	03/11/2021- 13/12/2021	01/01/2021- 02/11/2021
---------------	---------------------------	---------------------------

Λοιπά	1.222.440	1.096
Λοιποί φόροι	83.334	
<b>Σύνολο</b>	<b>1.305.774</b>	<b>1.096</b>

**5.9 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα**ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ  
ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	03/11/2021- 13/12/2021	01/01/2021- 02/11/2021
---------------	---------------------------	---------------------------

**Χρηματοοικονομικά Έξοδα**

Λοιπά τραπεζικά έξοδα		24
Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων		56
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>80</b>

**5.10 Φόρος Εισοδήματος**ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ  
ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	03/11/2021- 13/12/2021	01/01/2021- 02/11/2021
---------------	---------------------------	---------------------------

<b>Αναβαλλόμενος Φόρος</b>		18.440
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>18.440</b>

Κέρδη προ φόρων	(205.829)	(11.167)
-----------------	-----------	----------

**Φόρος υπολογ. βάσει θεσπισμένου  
φορολογικού συντελεστή**

Έκτακτη Φορολογική εισφορά		
Λοιπά		18.440
<b>Πραγματική φορολογική επιβάρυνση</b>	<b>-</b>	<b>18.440</b>

Η Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2011-2013 ενώ από τη χρήση 2014 και έπειτα και βάσει της τροποποίησης των διατάξεων του Ν.4174/2013, άρθρο 65Α παρ.1, δεν πληροί πλέον τα κριτήρια του ελέγχου.

#### **5.11 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

#### **5.12 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Λαμβάνοντας υπόψιν τα σχόλια σχετικά με την Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης της σημείωσης 5.11, η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2015-2021. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν, οι οποίες εκτιμούμε ότι δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.

Ο έλεγχος της περιόδου εκκαθάρισης βρίσκεται σε εξέλιξη κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων λήξης εκκαθάρισης. Ο εκκαθαριστής της εταιρείας εκτιμά ότι δε συντρέχουν λόγοι δημιουργίας πρόβλεψης για την κάλυψη υποχρεώσεων που τυχόν προκύψουν από το φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων και ως εκ τούτου, δεν έχει δημιουργηθεί σχετική πρόβλεψη.

#### **5.13 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού**

Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό κατά την χρήση πέρατος εκκαθάρισης.

#### **5.14 Οικονομικές δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία μισθώνει τον χώρο όπου λειτουργούν τα γραφεία της με βάση συμφωνητικό υπομίσθωσης με την μητρική Εταιρεία ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ. Η εταιρεία θεωρείται περατωθείσα κατά την 13/12/2021 και δεν υπάρχουν πλέον υποχρεώσεις της εταιρείας ούτε και άλλες εκκρεμότητες.

#### **5.15 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

#### **5.16 Ισολογισμός πέρατος εκκαθάρισης 13/12/2021 και αποτελέσματα περιόδου εκκαθάρισης**

Οι εκκαθαριστές έχουν συντάξει και υποβάλει στις αρμόδιες αρχές οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση εκκαθάρισης και λήξης εκκαθάρισης με ημερομηνία 13/12/2021 (ισολογισμός πέρατος εκκαθάρισης) και τα αντίστοιχα αποτελέσματα (αποτελέσματα πέρατος εκκαθάρισης).

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΑΤΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΤΗΝ 13 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

## ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	13.12.2021	02.11.2021
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>	-	-
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>	-	-
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	244.682	1.462.227
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	-	6.000
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	-	83.901
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	-	1.686
	<b>244.682</b>	<b>1.553.814</b>
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>	-	-
Λοιπές Απαιτήσεις	-	240
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.456	2.500
	<b>1.456</b>	<b>2.740</b>
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>	<b>246.138</b>	<b>1.556.555</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>	-	-
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	-	-
Μετοχικό κεφάλαιο	2.265.000	2.265.000
Υπερ Το Άρτιο	200.000	200.000
Λοιπά αποθεματικά	(165)	(165)
Αποτελέσματα Εις Νέον	(942.923)	(942.923)
Αποτελέσματα Εκκαθάρισης (έλλειμμα)	(1.305.774)	-
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>	<b>216.138</b>	<b>1.521.912</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>216.138</b>	<b>1.521.912</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	-	-
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	-	563
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	-	567
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>0</b>	<b>1.130</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	-	-
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	-	-
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην	-	1.275
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	30.000	32.237
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>30.000</b>	<b>33.512</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>30.000</b>	<b>34.643</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>	<b>246.138</b>	<b>1.556.555</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΛΗΞΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΤΗΝ 13 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

## ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΜΟΝ. Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	03.11.2021-13.12.2021	01.01.2021-02.11.2021
Πωλήσεις	-	-
Κόστος Πωληθέντων	-	-
<b>Μικτό κέρδος</b>	-	-
Έξοδα διοίκησης	-	(9.992)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(1.305.774)	(1.096)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>(11.087)</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-	(80)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>(11.167)</b>
Φόρος Εισοδήματος	-	18.440
<b>Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>7.273</b>
Αποτέλεσμα περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-
<b>Κέρδη περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>7.273</b>
<b>Κατανεμημένα σε:</b>		
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(1.305.774)	7.273
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-
<b>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου απο</b>		
<b>Πρ/σμός Κονδ:Λειτ/κά Απ ΠΦ,Χρημ/κών,Επ/κώνΑπ κ Συν Απ(ΕΒΙΤΔΑ)</b>		
Κέρδη προ φόρων	(1.305.774)	(11.167)
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-	80
Αποσβέσεις	-	892
<b>Μερικό Σύνολο</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>(10.195)</b>
<b>Λειτουργικά Αποτ Προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδ Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ (ΕΒΙΤΔΑ)</b>	<b>(1.305.774)</b>	<b>(10.195)</b>

## 5.17 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της υπό εκκαθάρισης χρονικής περιόδου.

Μαρούσι, 13 Δεκεμβρίου 2021

Οι Εκκαθαριστές

Ο Προϊστάμενος

Λογιστηρίου

Ιωάννης Αντωνόπουλος

Στέργιος Καραμελισσάρης

Στυλιανός Παληκαράς